



À LOUER

CH-1180 Rolle, Harpe

Appartement de 2.5 pièces - Vue lac - Dernier étage

CHF 1'910.-/mois + ch.

 **LOC**  
IMMOBILIER

# Descriptif

ILOC Sàrl vous présente ce charmant appartement de 2.5 pièces situé aux combles avec vue lac. Ce logement est situé dans un bel immeuble avec jardin, à quelques mètres du lac et proche de la rue principale de Rolle avec tous ses commerces.

Distribution :

- Un hall d'entrée
- Un spacieux salon - salle à manger
- Une cuisine ouverte et entièrement équipée
- Une chambre à coucher
- Une salle de bain avec baignoire, lavabo et machine à laver et sécher
- Un WC visiteur

Visite prévue le 16 octobre prochain à convenir avec Madame Demage - ILOC Sàrl - 021 566 70 07

Détail du loyer :

Loyer : CHF 1'910.-  
Forfait charges : CHF 240.-  
TOTAL : CHF 2'150.-

# Caractéristiques

Disponibilité	<b>01.11.2025</b>	Sanitaire	<b>1</b>
Type	<b>Appartement</b>	Situé au	<b>3ème étage</b>
Référence	<b>5547213</b>	Dernières rénovations	<b>2017</b>
Pièces	<b>2.5</b>	Installation chauffage	<b>Sol</b>
Chambre	<b>1</b>		

Prix de l'objet	<b>CHF 1'910.-/mois + ch.</b>
Charges	<b>CHF 240.-/mois (Non comprises)</b>

# Commodités

## Environnement

- > Village
- > Lac
- > Rue commerçante
- > Arrêt de bus

## Intérieur

- > Sans ascenseur
- > Cuisine ouverte
- > Double vitrage
- > Lumineux
- > Poutres apparentes
- > Avec cachet

## Equipement

- > Cuisine équipée
- > Cuisine avec îlot
- > Plaques vitrocéramiques
- > Four
- > Réfrigérateur
- > Lave-vaisselle

## Sol

- > Carrelage
- > Parquet

## Exposition

- > Sud

## Ensoleillement

- > Optimal
- > Toute la journée

## Vue

- > Dégagée
- > Lac
- > Montagnes

# Photo(s)















# Contact

## ILOC Sàrl

Ruelle des halles 1  
1095 Lutry

Tél.: +41 21 566 70 07  
info@immo-iloc.com  
www.immo-iloc.com

## Contact visite

info@immo-iloc.com  
Tél.: +41 21 566 70 07

# Notes

---

---

---

---

---

---

---

---