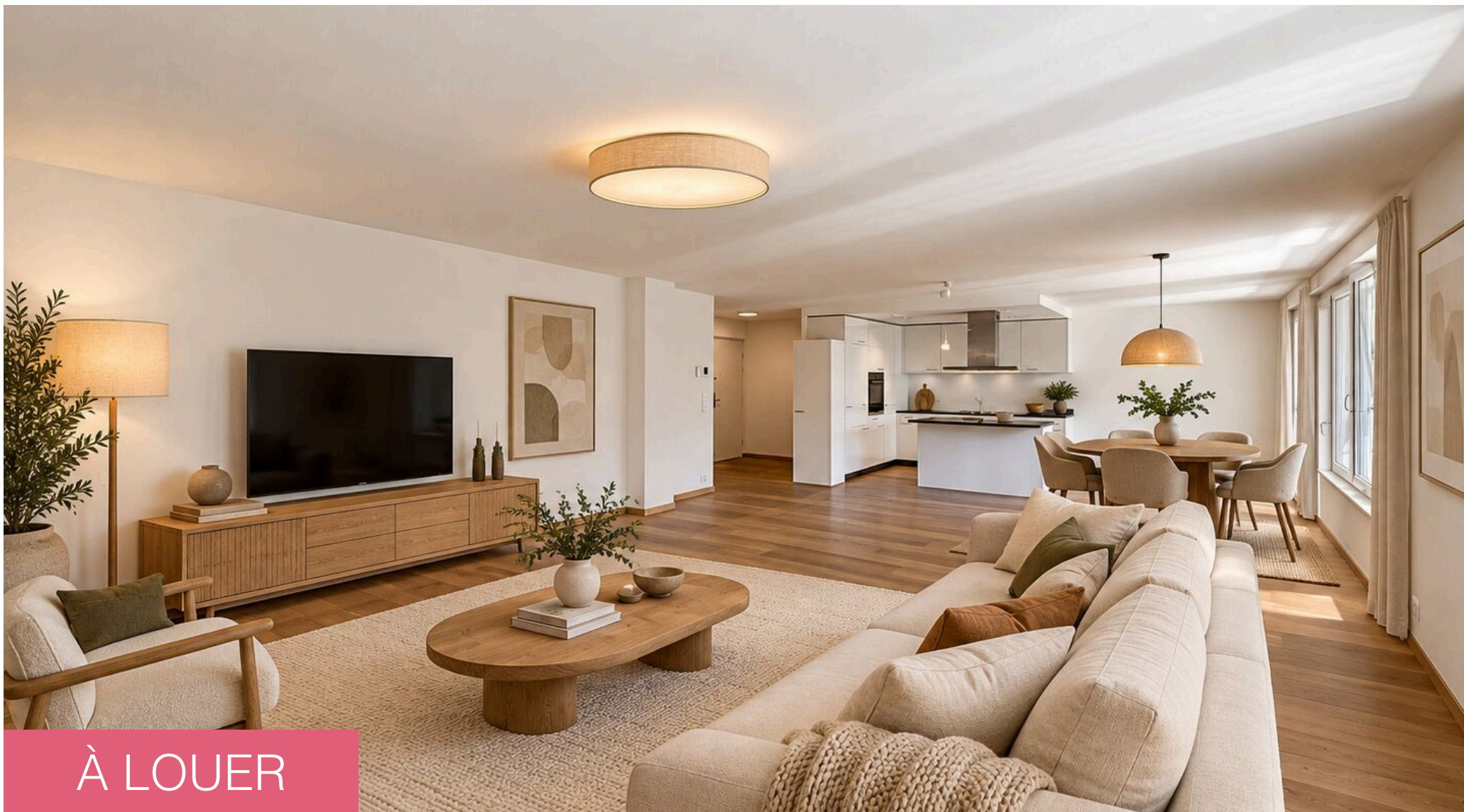




À LOUER

CH-1006 Lausanne, Rue du Liseron 11

Lausanne Ouchy, magnifique appartement de 5,5 pces avec balcon
CHF 5'000.-/mois + ch.



Descriptif

ILOC Sàrl vous présente ce bel appartement de 5.5 pièces au 1er étage à Ouchy, comprenant :

- Un hall d'entrée avec armoires encastrées
- Une cuisine équipée et agencée
- Un salon / salle à manger
- Quatre chambres à coucher avec armoires encastrées
- Une salle de douche avec colonne de lavage
- Une salle de bains/WC
- Un WC visiteur
- Deux balcons

Loyer net : CHF 5'000.-.

Forfait charges : CHF 400.-

Place de parc intérieure : CHF 200.-

TOTAL: CHF 5'600.-

En cas d'intérêt pour une visite, veuillez contacter
Madame Demage au 021 566 70 07.

Caractéristiques

Disponibilité **15.10.2026**

Type **Appartement PPE**

Référence **6202583**

Pièces **5.5**

Chambres **4**

Sanitaires **2**

Situé au **2ème étage**

Dernières rénovations **2012**

Installation chauffage **Sol**

Etat du bien **Très bon**

Places de parc **Oui, obligatoire**

Prix de l'objet **CHF 5'000.-/mois + ch.**

Nombre de places de parc

1x Intérieur (non incl.) **CHF 200.-**

Prix total **CHF 5'200.-/mois**

Charges **CHF 400.-/mois (Non comprises)**

Commodités

Environnement

- > Centre-ville
- > Verdoyant
- > Port
- > Commerces
- > Rue commerçante
- > Banque
- > Poste
- > Restaurant(s)
- > Pharmacie
- > Gare
- > Arrêt de bus
- > Métro
- > Enfants bienvenus
- > Crèche/garderie
- > Ecole maternelle
- > Ecole primaire
- > Ecole secondaire
- > Centre sportif

Extérieur

- > Balcon(s)
- > Parking

Intérieur

- > Ascenseur
- > Parking souterrain
- > Cuisine ouverte
- > WC visiteurs
- > Cave
- > Non meublé
- > Armoires encastrées
- > Double vitrage
- > Lumineux
- > Traversant

Equipement

- > Cuisine agencée
- > Cuisine équipée
- > Cuisine avec îlot
- > Cuisinière
- > Plaques vitrocéramiques
- > Four

- > Four à micro-ondes
- > Réfrigérateur
- > Congélateur
- > Lave-vaisselle
- > Lave-linge
- > Sèche-linge
- > Baignoire
- > Douche
- > Stores électriques
- > Interphone
- > Digicode
- > Concierge

Sol

- > Parquet

Etat

- > Bon

Exposition

- > Sud
- > Ouest

Ensoleillement

- > Optimal
- > Toute la journée

Vue

- > Lac
- > Parc

Style

> Classique

Photo(s)



Idée d'agencement



Vue intérieure









Photo(s)



Vue intérieure











Vue extérieure







Contact

ILOC Sàrl

Ruelle des halles 1
1095 Lutry

Tél.: +41 21 566 70 07
info@immo-iloc.com
www.immo-iloc.com

Contact visite

Iloc Sàrl
Monsieur Matthieu DARCHEN
matthieu@immo-iloc.com
Tél.: +41215667007
Mob.: +41793595719
Matthieu DARCHEN
+41 79 359 57 19

Notes
