



À LOUER

CH-1618 Châtel-St-Denis, Route de Palézieux 160

EXCLUSIVITE | Appartement de 2.5 pièces - Proche de la gare

CHF 1'310.-/mois + ch.

LOC
IMMOBILIER

Descriptif

ILOC Sàrl vous présente cet appartement de 2.5 pièces construit en 2024 offrant une surface d'env. 45m2. Il est situé au 3ème étage dans une récente résidence à Châtel-St-Denis, proche de la gare et de toutes commodités.

L'appartement est distribué ainsi :

- Une cuisine agencée ouverte
- Un salon/salle à manger avec placard encastré et machine à laver
- Une chambre à coucher
- Une salle de douche
- Un spacieux balcon

Loyer : CHF 1'310.-

Charges : CHF 150.-

TOTAL : CHF 1'460.-

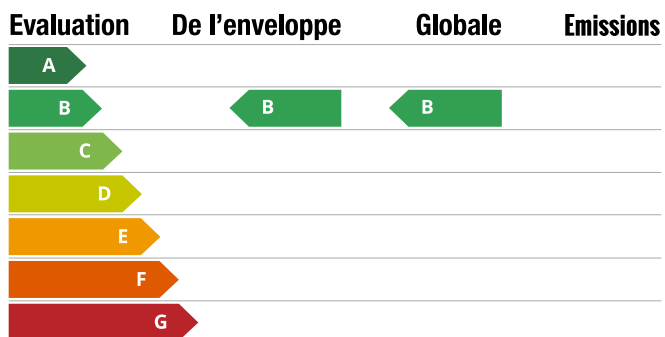
Attention : Appartement loué sans de place de parc et sans cave.

Mme Hamza, locataire actuelle est disponible à l'adresse mounia.hamza@outlook.com pour confirmer un rdv pour une visite.

Disponible au 1er juillet 2026.

Efficacité énergétique (CECB)

L'étiquette énergétique résulte de l'évaluation de la performance énergétique globale (chauffage, eau chaude sanitaire, éclairage et autres postes de consommation) et de la performance de l'enveloppe d'un bâtiment.



Caractéristiques

Disponibilité	01.07.2026
Type	Appartement
Référence	5959025
Lot	N°19
Pièces	2.5
Chambre	1
Sanitaire	1
Situé au	3ème étage
Année de construction	2024

Efficacité énergétique	B
Enveloppe du bâtiment	B
Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau
Installation chauffage	Sol
Etat du bien	Nouveau
Standing	Standard
Surface habitable	44.8 m²
Places de parc	Pas disponible

Prix de l'objet	CHF 1'310.-/mois + ch.
Charges	CHF 150.-/mois (Acompte)

Commodités

Environnement

> Verdoyant

Extérieur

> Balcon(s)

> Parking

Intérieur

> Ascenseur

Equipement

> Cuisine équipée

> Douche

Etat

> Neuf

> En construction

Vue extérieure



Vue intérieure









Contact

ILOC Sàrl

Ruelle des halles 1
1095 Lutry

Tél.: +41 21 566 70 07
info@immo-iloc.com
www.immo-iloc.com

Contact visite

Madame Mounia HAMZA
mounia.hamza@outlook.com

Notes
